



388 875 €

Maison Contemporaine Saint Gilles 6
pièce(s) 119 m²

02 99 64 47 87

Nestenn Chavagne
7 avenue de la Mairie
35310 Chavagne

N° Mandat : 1014 / Réf : 1014RP

VOTRE AGENCE NESTENN CHAVAGNE VOUS PROPOSE CETTE MAGNIFIQUE MAISON IDEALEMENT SITUEE EN IMPASSE ET A PROXIMITE DES COMMERCES ET DES ECOLES !!! Venez poser vos valises dans cette belle maison contemporaine de 2014 dans un quartier calme. Au rez-de-chaussée vous trouverez une entrée avec placard, un grand salon séjour, une cuisine spacieuse, une chambre avec salle d'eau, un WC, une buanderie et un garage. A l'étage vous profiterez de 3 belles chambres, une salle de bains et un WC séparé. Le tout sur une agréable parcelle de plus de 460 m². N'hésitez plus et contactez votre agence NESTENN Chavagne pour plus d'informations. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



6 pièces



4 chambres



1 garage



1 salle d'eau



1 salle de bains



2 WC



2 parkings



119 m² habitables

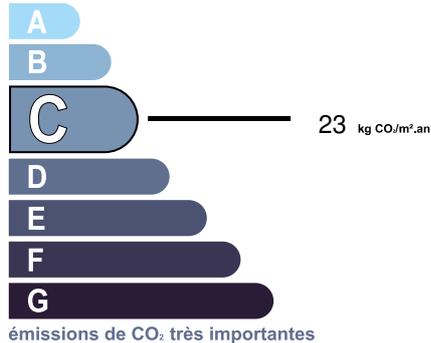


Entre 441 m² et
487 m² de
terrain

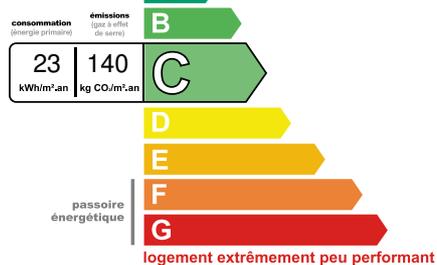


2 terrasses

peu d'émissions de CO₂



logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 060 € et 1 490 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIERES